

## *Landsbylauget – Fløng Sogn's spørgsmål til HMN*

Hej HMN,

Vedlagt fremsendes link vedr. Høje-Taastrup Fjernvarme A.m.b.a.'s projektforslag for forsyning af Fløng, Høje-Taastrup Kommune med fjernvarme.

[http://htk-klima.odeum.com/download/Fjernvarme/projektforslag\\_floeng\\_projektforslag\\_floengpdf.PDF](http://htk-klima.odeum.com/download/Fjernvarme/projektforslag_floeng_projektforslag_floengpdf.PDF)

Jeg ved ikke om HMN er bekendt med dette projektforslag, som den 31. januar 2012 blev vedtaget af Høje-Taastrup byråd. I den forbindelse har jeg nogle spørgsmål som jeg gerne vil have besvaret af HNG:

1. Er det lovmæssigt tilladt for HTF at kræve dette område forsynet med fjernvarme. Området er p.t. er udlagt som naturgas forsynet?
2. Er kommunen på nogen måde forpligtet - af lovgivning mv. - til at pålægge borgerne udbredelse af fjernvarme
3. Kan HTF kræve tilslutningspligt, og er tilslutningspligt på max. 9år rimelig, (mange har nyligt investeret i nyere naturgasfyr)?
4. Er de privatøkonomiske beregninger ved en konvertering (side 19) korrekte?
5. Er der miljømæssige fordele ved en konvertering?

Hvis projektet gennemføres vil HMNi løbet af kort tid miste 595 naturgaskunder. Ligesom det vil betyde en betydelig ekstraomkostning for mange brugere.

Håber I kan give et hurtigt svar på ovenstående idet der er fastlagt møde med HTK/HTF i uge 8.

Med venlig hilsen  
Søren E. Sørensen  
*Næstformand*  
Landsbylauget-Fløng Sogn  
[www.floenglaug.dk](http://www.floenglaug.dk)

## Svar fra HMN til Landsbylauget – Fløng Sogn

Kære Søren

Tak for din henvendelse om projektforslaget for fjernvarmeforsyning af Fløng.

HMN er bekendt med projektforslaget, men ikke at det er blevet behandlet af Høje Taastrup Kommune. HMN har haft lejlighed til at kommentere på et udkast til projektforslaget inden Høje Taastrup Fjernvarme sendte projektforslaget til behandling i Høje Taastrup Kommune. Så vidt HMN kan se, er det projektforslag der har været til behandling i kommunen identisk med det forslag HMN kommenterede på. Der er således ikke taget hensyn til HMN's bemærkninger.

Hvis kommunen har taget positivt imod projektforslaget skal kommunen sende forslaget i officiel høring til HMN, og HMN vil så indenfor en høringsfrist på 4 uger fremsende sine bemærkninger til projektforslaget. Kommunen skal efter HMN's opfattelse også høre grundejerne som er omfattet af projektforslaget - som minimum med hensyn til tilslutningspligten.

Spørgsmål 1: Er det lovmæssigt tilladt for HTF at kræve dette område forsynet med fjernvarme.

Svar: HTF kan ikke kræve området forsynet med fjernvarme. HTF kan indsende et projektforslaget til Høje Taastrup Kommune, som kan godkende eller afvise projektforslaget. Såvel udarbejdelse som godkendelse af et projektforslag skal ske efter retningslinier fastsat i "[Projektbekendtgørelsen](#)", som er udstedt af Energistyrelsen. Et af de afgørende kriterier der skal være opfyldt for godkendelse af et projektforslag er, at der skal være en positiv samfundsøkonomi - i dette tilfælde for at ændre forsyningsform fra naturgas til fjernvarme

2. Er kommunen på nogen måde forpligtet - af lovgivning mv. - til at pålægge borgerne udbredelse af fjernvarme

Svar: Nej - en kommune er ikke forpligtet til at pålægge borgerne udbredelse af fjernvarme. Se i øvrigt svaret på spørgsmål 1.

Spørgsmål 3. Kan HTF kræve tilslutningspligt, og er tilslutningspligt på max. 9 år rimelig. (mange har nyligt investeret i nyere naturgasfyr)?

Svar: HTF kan ikke kræve tilslutningspligt, men kommunalbestyrelsen i en kommune kan - på baggrund af et projektforslag fra f.eks. et fjernvarmeselskab - beslutte at pålægge tilslutningspligt. Reglerne for tilslutningspligt er fastsat i "[Tilslutningsbekendtgørelsen](#)" som er udstedt af Energistyrelsen. Som HMN forstår tilslutningsbekendtgørelsen kan en kommune beslutte tilslutningspligt med en frist på 9 år, dvs. at alle ejendomme senest indenfor 9 år skal tilslutte sig - i dette tilfælde - fjernvarme (§ 10). Endvidere kan kommunen beslutte, at der skal være tilslutningspligt på det tidspunkt indenfor 9 årsfristen, hvor "væsentlige varmeinstallationer i ejendommen" - det kunne være et naturgasfyr - udskiftes (§12, stk. 1). Tilslutningsbekendtgørelsen giver i særlige tilfælde mulighed for dispensation fra tilslutningspligten (§ 17).

Det fremgår ikke af det udkast til projektforslag HMN har kommenteret på, hvordan HTF ønsker tilslutningspligten udmøntet konkret. HMN er ikke på anden måde bekendt med, hvordan Høje Taastrup Kommune/Høje Taastrup Fjernvarme vil udmønte Tilslutningsbekendtgørelsens bestemmelser om tilslutningspligt.

HMN kan i øvrigt bekræfte, at mange villaejere i Fløng-området nyligt har investeret i et nyt naturgasfyr. Således har over 1/3 af alle naturgasfyr i området en alder på 6 år eller derunder.

#### Spørgsmål 4. Er de privatøkonomiske beregninger ved en konvertering (side 19) korrekte?

Svar: Efter HMN's opfattelse er de privatøkonomiske beregninger på side 19 ikke fyldestgørende og for mange kunders vedkommende heller ikke retvisende. HMN har følgende bemærkninger til de forudsætninger, der er anvendt i de brugerøkonomiske beregninger på side 19:

- Priser på naturgaskedler og fjernvarmevekslere: I projektforslaget forudsættes en pris for en fjernvarmeveksler på 20.000 kr. (med moms). HMN mener at denne pris er urealistisk lav. HMN har ved årsskiftet bedt 3 VVS'ere komme med priser på sammenlignelige naturgas- og fjernvarmeinstallationer. For villainstallationer varierer priserne for en fjernvarmeveksler fra 38.000 til 43.500 kr. (med moms), mens priserne på en naturgaskedel varierer fra 37.500 til 39.000 kr. Baseret herpå er en realistisk pris for en fjernvarmeveksler efter HMN's opfattelse ca. 40.000 kr. Der er muligt at finde enkelte VVS'ere med lavere priser - eksempelvis er set priser på 28.000 kr. for både naturgaskedler og fjernvarmevekslere. Disse priser er efter HMN's opfattelse ikke repræsentative.
- Serviceordning: I den brugerøkonomiske beregning side 19 anvendes en årlig pris på en serviceaftale for naturgas på 1.875 kr. Den rigtige pris er imidlertid 1.220 kr. Hertil kommer, at der er op til 5 års garanti på en ny kondenserende gaskedel, ligesom der i kedlens pris typisk indgår service i garantiperioden. HMN vurderer derfor, at 1.220 kr. samtidig er et rimeligt bud på de gennemsnitlige årlige vedligeholdelsesomkostninger over en gaskedels levetid
- Tilslutningsrabatt: I den brugerøkonomiske beregning på side 19 forudsættes en tilslutningsrabatt på 60 % ved tilslutning i år (må forstås som tilslutning i 2012). HTF har oplyst, at tilslutningsrabatten reduceres til 40 % i 2013 og 20 % i 2014. Fra og med 2015 ydes ikke tilslutningsrabatt. Der bør derfor efter HMN's opfattelse også udføres brugerøkonomiske beregninger uden tilslutningsrabatt
  - Forbrug: Beregningerne på side 19 er baseret på et årligt gasforbrug på 1.828 m<sup>3</sup>. HMN har opgjort det gennemsnitlige nuværende naturgasforbrug til 1.642 m<sup>3</sup>. Beregningerne på side 19 er derfor baseret på et forbrug som ligger over det gennemsnitlige forbrug for forbrugerne i Fløng-området. Hertil kommer, at der er en meget stor spredning i gasforbruget fra forbruger til forbruger (fra ca. 500 til ca. 4.000 m<sup>3</sup> årligt). Ca. 2/3 af forbrugerne i Fløng-området har et årligt gasforbrug, som ligger under de 1.642 m<sup>3</sup>, som beregningerne på side 19 er baseret på. De brugerøkonomiske beregninger bør derfor efter HMN's opfattelse suppleres med mindst 1 yderligere beregning, som repræsenterer forbruget i den lave ende.
  - Låneperiode: Der er på side 19 anvendt løbetider svarende til anlæggenes tekniske levetid (20 år for en gasinstallation og 25 år for en fjernvarmeinstallation) på de lån, som finansierer brugerinstallationerne. Hvis man tror på, at brugerinstallationerne kan finansieres med et kreditforeningslån er det relevant nok at vælge en låneperiode, som svarer til anlæggets tekniske levetid. Det er efter HMN's vurdering atypisk med kreditforeningslån i denne sammenhæng. Det relevante må efter HMN's opfattelse være at tage udgangspunkt i den situation den enkelte forbruger befinder sig i. Og så hedder det lån med noget kortere løbetider. HMN yder ganske mange lån i forbindelse med konvertering til naturgas eller udskiftning af naturgaskedel, og HMN accepterer en låneperiode op til men aldrig over 10 år. Der bør efter HMN's opfattelse ikke vælges en løbeperiode på mere end 10 år i de brugerøkonomiske beregninger.

Hvis der tages udgangspunkt i et gennemsnitligt gasforbrug, og hvis der i øvrigt anvendes de forudsætninger, der efter HMN's opfattelse er realistiske og rimelige, er der efter HMN's opfattelse ikke brugerøkonomiske incitament til at skifte til fjernvarme - ikke en gang med 60% tilslutningsrabatt. Jeg vedlægger en Excel-fil med en simpel beregning af brugerøkonomien på samme niveau som de brugerøkonomiske beregninger på side 19 i projektforslaget. Det giver mulighed for at beregne brugerøkonomi med de forudsætninger I selv finder rimelige. Forudsætningerne kan varieres i de felter i regnearket, der er markeret med gult.

Tilslutningspligten omfatter formentlig også 157 elopvarmede boliger i området. Ud over stiklednings- og investeringsbidrag og omkostninger til fjernvarmeveksler mv. vil der skulle investeres i centralvarmeanlæg. Der tegner sig derfor et noget andet økonomisk billede for elhusene end for huse, der i forvejen har centralvarmeanlæg. Hvis det er korrekt at tilslutningspligten også omfatter elopvarmede boliger, bør projektforslaget derfor efter HMN's opfattelse også indeholde brugerøkonomiske beregninger for de elopvarmede boliger.

#### Spørgsmål 5. Er der miljømæssige fordele ved en konvertering?

Svar: De miljømæssige fordele kan ikke tillægges nogen selvstændig vægt, når der skal træffes beslutning om et projektforslag. Den miljømæssige belastning såvel ved reference som projekt skal prissættes i projektforslaget og skal indgå i den samfundsøkonomiske beregning.

Jeg håber det er svar nok på dine spørgsmål. Ellers er du meget velkommen til at ringe eller maile. Hvis du ringer i uge 7, så ring venligst på tlf. 24 63 00 38.

Med venlig hilsen  
Nils Capion  
Direktionssekretariatet for HMN Naturgas I/S